

Budget Brf Hamngatan 32



Orgnr: 773200-0463

Bostadsrättsföreningen

Hamngatan 32

652 25 Karlstad

1 (2)

Konto Benämning

Rörelse intäkter

3020 Årsavgifter	1 510 000 kr	1 464 048 kr
3022 Hyror ägd lägenhet	78 100 kr	78 108 kr
3025 Bilplatser/garage	75 000 kr	68 992 kr
3026 El debitering	61 000 kr	62 088 kr
3090 Elavräkning	0 kr	-4 124 kr
3740 Öresutjämning	0 kr	-1 kr
Årsavgifter mm	1 724 100 kr	1 669 111 kr

3900 Övriga intäkter	2 500 kr	2 742 kr
3902 Övernattnings lägenhet/rum	1 000 kr	1 000 kr
Övriga rörelseintäkter	3 500 kr	3 742 kr

Summa rörelseintäkter **1 727 600 kr** **1 672 853 kr**

Rörelsens kostnader

4110 Fastighets skötsel	3 000 kr	2 414 kr
4120 Lokalvård	30 000 kr	27 534 kr
4200 Reparationer och underhåll	150 000 kr	48 164 kr
4255 Löpande underhåll/hiss	15 000 kr	15 375 kr
4610 El	300 000 kr	259 246 kr
4630 Vatten och avlopp	75 000 kr	72 348 kr
4640 Renhållning/sophämtning	52 000 kr	50 940 kr
4650 Snöröjning	12 000 kr	10 493 kr
4690 Energioptimering	31 000 kr	30 972 kr
4710 Fastighetsförsäkring	33 000 kr	30 114 kr
4760 Kabel TV kostnad	28 000 kr	26 331 kr
4775 Bredband	80 000 kr	76 101 kr
4790 Trädgårdskostnader	18 000 kr	17 521 kr
4800 Fastighetsskatt	53 000 kr	52 524 kr
Drift och underhåll	880 000 kr	720 077 kr

5012 Lägenhetshyra	0 kr	0 kr
5190 Diverse övriga kostnader	25 000 kr	27 830 kr
5300 Korttidsinventarier	0 kr	0 kr
5305 Trivselkonto	15 000 kr	0 kr
5460 Förbrukningsmaterial	3 000 kr	2 790 kr
Övriga driftskostnader	43 000 kr	30 620 kr

6210 Telefon och porto	0 kr	0 kr
6410 Styrelsearvoden	42 000 kr	42 000 kr
6420 Revisionsarvoden	10 000 kr	8 750 kr
6480 Förvaltningskostnader/	57 000 kr	56 569 kr
6980 Förenings/medlemsverks.	200 kr	200 kr
6990 Övriga föreningskostnader	17 000 kr	16 522 kr
Förvaltningskostnader/arvoden	126 200 kr	124 041 kr

7011 Lön fastighetsskötsel	14 800 kr	14 714 kr
7210 Vicevärd arvode	20 000 kr	20 004 kr
7330 Bilersättning skattefri	0 kr	0 kr
7350 Övriga personalkostnader	0 kr	0 kr
7510 Socialförsäkringskostnader	12 000 kr	11 944 kr
7570 Fora	200 kr	200 kr
Löner o ersättning	47 000 kr	46 862 kr
Avskrivningar		
7809 Inventarier o maskiner	36 850 kr	36 850 kr
7822 Byggnader	0 kr	0 kr
7830 Balkonger	50 000 kr	50 000 kr
7833 Fastighetsförbättringar	127 000 kr	127 000 kr
7851 Bergvärme	90 000 kr	90 000 kr
7898 Solcellsanläggning	83 000 kr	83 000 kr
Av- och nedskrivningar	386 850 kr	386 850 kr
Summa rörelsekostnader	1 483 050 kr	1 308 450 kr
Finansiella kostnader		
8400 Räntekostnader	139 000 kr	115 698 kr
Räntekostnader	139 000 kr	115 698 kr
Summa finansiella kostnader	139 000 kr	115 698 kr
Resultat efter finansiella poster	105 550 kr	248 705 kr